



UCHWAŁA NR R/32/26

RADY OSIEDLA GOŁĘCINO-GOCLAW

Z DNIA 03.03.2026

w sprawie wystąpienia z wnioskiem o pilne uporządkowanie terenu położonego pomiędzy budynkiem przy ul. Dębogórskiej 10 a terenem dawnej olejarni

Na podstawie § 7 ust.1 Statutu Osiedla Golęcino-Gocław, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XII/280/25 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Golęcino-Gocław (Dz.U. Woj.Zachodniopomorskiego z 2025 r., poz. 2540 ze zm.) Rada Osiedla Golęcino-Gocław uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wystąpić z wnioskiem o pilne podjęcie działań zmierzających do uporządkowania terenu zlokalizowanego pomiędzy budynkiem przy ul. Dębogórskiej 10 a terenem dawnej olejarni.
2. W przedmiotowym piśmie wnieść o ustalenie właściciela, zarządcy, dzierżawcy lub innego podmiotu posiadającego tytuł prawny do nieruchomości i zobowiązanie ww. do niezwłocznego uprzątnięcia zalegających odpadów, w tym porzuconych śmieci oraz zużytego sprzętu AGD, podjęcie działań deratyzacyjnych na wskazanym obszarze, wdrożenie skutecznych działań zapobiegających dalszej degradacji terenu.

§ 3

Wniosek skierować do właściwych jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Szczecin oraz innych podmiotów odpowiedzialnych za nadzór nad wskazanym terenem lub mogących posiadać wiedzę niezbędną dla podjęcia skutecznych działań.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Golęcino-Gocław.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Teren położony pomiędzy budynkiem przy ul. Dębogórskiej 10 a terenem dawnej olejarni od dłuższego czasu pozostaje w stanie rażącego zaniedbania. Pomimo wielokrotnych zgłoszeń kierowanych zarówno do Zakładu Budynków i Lokali Komunalnych, jak i do zarządcy budynku przy ul. Dębogórskiej 10, do chwili obecnej nie ustalono właściciela bądź dzierżawcy terenu ani nie podjęto skutecznych działań porządkowych.

Na wskazanym obszarze zalegają liczne odpady, w tym porzucone śmieci oraz zużyty sprzęt AGD. Teren jest zarośnięty krzakami i chwastami, co sprzyja dalszej degradacji przestrzeni. Mieszkańcy osiedla zgłaszają również występowanie szczurów, co stanowi poważne zagrożenie sanitarne oraz realne ryzyko dla zdrowia i bezpieczeństwa mieszkańców. Należy podkreślić, że jest to teren położony bezpośrednio przy głównej ulicy wjazdowej na

osiedle Golęcino-Goćław od strony miasta. Stanowi on swoistą wizytówkę osiedla i ma istotny wpływ na jego wizerunek oraz postrzeganie całej dzielnicy. Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne w celu doprowadzenia do uporządkowania terenu, poprawy bezpieczeństwa sanitarnego oraz estetyki przestrzeni publicznej, a także zapobieżenia dalszej degradacji tego obszaru. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za w pełni uzasadnione.

.....
Iwona Pomaska

Przewodnicząca Rady Osiedla Golęcino-Goćław